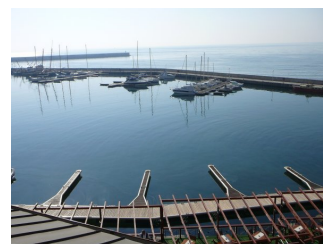


Апартаменты, студии на продажу в Балчик, Болгарии



Марина Сити - шикарные апартаменты **Цена: 149 000 €**
на берегу моря
ID: B116
Апартаменты, студии
Город: Балчик
общая площадь: 2000 кв.м.
апартаментный комплекс
срок 2010
завершенности:
общая численность 130
объектов:
этажей: 5
бассейн

Удобства
парковка
магазин
бассейн
фитнес



обстановка

Полная обстановка

Собственность: Как физическое лицо

Поддержка общих частей: 10 Euro

отделка

Плитка:

Кухня
Ванная
Холл
Спальня
Прихожая
Терраса

Кондиционер:

Да

Расстояния

Аэропорт 45 км
Варна:
Аэропорт 175 км
Бургас:
Пляж: 0.05 км
Гольф поле: 8 км
Автобусная остановка: 0,5 км
Больница: 2 км
Школа: 2 км

Способы оплаты

Резервационный взнос : 1000 Euro Не подлежит возврату

1 взнос : 90 % при подписании предварительного договора

Последний взнос : 10 % при передаче права на собственность

Общая информация

Марина Сити - шикарные апартаменты на берегу моря

В одном из наиболее живописных и богатых историческим колоритом уголков Болгарии – Балчике – находится комплекс с самым современным причалом для яхт на берегу Черного моря: комплекс «Марина Сити».

«Марина Сити» - универсальный туристический комплекс европейского уровня, сочетающий уют и романтику морского берега с комфортом, удовлетворяющими самый тонкий вкус. Комплекс – мечта любителей морских видов спорта и экстрима. В него влюбится каждый, кто захочет убежать от монотонного быта и провести незабываемые мгновения среди экзотической природы, не лишаясь люксовых условий проживания и цивилизации.

Комплекс «Марина Сити» расположен в 29 км северной морской столицы Болгарии – Варны. Морской климат предлагает теплое солнечное лето со свежими прохладными вечерами, длящееся вплоть до конца сентября. Прекрасное местоположение комплекса упрощает доступ как по земле, так по воде и по воздуху. «Марина Сити» находится в 20 минутах от аэропорта г. Варна, а одним из его огромных преимуществ является наличие собственного аэропорта и самолета для бизнес полетов.

Комплекс располагает 135 апартаментами с прекрасным панорамным видом на море, из которых 83 - однокомнатные, 27 двухкомнатных, 1 трехкомнатный апартамент, 1 однокомнатный апартамент с галереей и двориком, 3 двухкомнатных апартамента с галереей и двориком, 20 студий. Архитектурное новаторство, реализованное самыми качественными материалами, и прекрасное место гарантируют комфортное пребывание гостей. На территории комплекса создан торговый центр с 50 магазинами, предлагающими разнообразные товары (одежду, косметику, бижутерию и др.). Для полного комфорта своих гостей комплекс располагает уютными ресторанами с традиционной и интернациональной кухней, где ценители качественной кухни могут насладиться прекрасными блюдами, приготовленными прекрасными шеф-поварами. В комплексе есть лобби бар, кафетерий, салон красоты и др.

В «Марина Сити» любители экстрима найдут прекрасные условия для яхтинга, виндсерфинга, дайвинга. Здесь можно играть в теннис, баскетбол, посещать фитнес и др. Недалеко от комплекса будет построено современное поле для игры в гольф. Предстоит соорудить 3-километровую развлекательную линию, которая свяжет комплекс с одним из крупнейших курортов болгарского Черноморского побережья – Албена, известным во всей Европе. Романтические посетители «Марина Сити» найдут спокойствие нетронутых пляжей, до которых можно добраться на лодке.

Преимущества комплекса

Для своих клиентов комплекс предлагает менеджмент недвижимости, осуществляемый профессионалами своего дела. «Марина Сити» - надежная инвестиция в будущее по выгодной цене.

Причал для яхт

Наиболее уникальным преимуществом комплекса «Марина Сити» является причал для яхт, расположенный непосредственно возле комплекса. Проект предусматривает создание крупнейшего яхт причала на побережье Черного моря, оборудованного всемирно известной французской компанией «Поралу». Сооружение будет предлагать идеальные условия для морского туризма и спорта как любителям, так и профессионалам.

В проект будет вложено более 3 млн. Евро на создание современной архитектуры и гарантирования качества строительства.

Расположение и местные достопримечательности

Комплекс «Марина Сити» расположен в живописном городке на берегу Черного моря – Балчик. Красивый городок Балчик насыщен многочисленными уголками, сохранившими память исторических времен и дух прошлого.

Самый известный исторический памятник города - Дворец - бывшая летняя резиденция румынской королевы Марии. Дворец построен в 1924 г. для Реджины Марии, англичанки по происхождению, чье детство прошло в Египте, где она приняла бахайскую религию - необыкновенную смесь христианства и ислама. Это послужило причиной тому, что в архитектуре дворца присутствуют десятки восточных, фракийских, римских и христианских символов, украсивших пышные колоннады, арки, источники и венецианские мостики. Дворец поражает уникальной архитектурой. После смерти королевы в храме дворца было положено ее сердце. Райским уголком, который каждый гость Балчика должен посетить, является Ботанический сад. Он создан в 1955 г. на территории парка Дворца. Сегодня, на общей площади в 65 000 кв. м расположены коллекции многочисленных растительных видов, собранных со всего мира. Здесь произрастает около 2000 видов растений, поражающих невероятным разнообразием цветов и форм. Это второй по своему роду ботанический сад в Европе после Монако. Удивительным памятником исторического наследия Болгарии является Этнографический музей в Балчик. Музей находится в красивом реставрированном доме балчишского купца и переносит своих гостей в аутентичную атмосферу Болгарии конца XIX века. В Городском историческом музее города хранятся уникальные находки, иллюстрирующие материальную культуру населения с момента возникновения города в VI в. до н.э., до 1940 г. Экспозиция включает предметы из керамики и стекла, эпиграфические памятники, коллекцию монет, а документы и фото представляют динамический общественно-политический уклад Балчика после Освобождения в 1878 г. Другим привлекательным уголком города является Комплекс возрождения, где построенная в середине XIX века церковь «Св. Никола» очаровывает своей архитектурой. Патрон храма «Св. Никола» - покровитель моряков и рыбаков. В Художественной галерее можно познакомиться с произведениями болгарских художников этого города. Древняя атмосфера, сохранившаяся в течение многих веков до наших дней, превращает город в уникальный и привлекательный для туристов, которые с интересом прогуливаются по булыжным улочкам и рассматривают старинные каменные дома.

Примечание

Цены продажи недвижимости в Болгарии указаны в евро. Для Вашего удобства, на нашем вебсайте можете проверить эквивалент цены в определенный день в двух валютах - в британских фунтах (GBP) и американских долларах (USD). Эквивалент исчисляется автоматически и увязан с курсами обмена на конкретный день, следовательно, может варьироваться.